(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

Alhaurín el Grande

Habitaciones: 2 | Baños: 1 | M²: 91 | Precio: 70.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado | Referencia: R5061805 | Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:SE VENDE CON PROPIEDAD LEGAL, PERO SIN DERECHO A HABITAR AÚN - NUDA PROPIEDAD - VIVIENDA DE INVERSIÓN Se vende con USUFRUCTO, lo cual se refleja en el precio. Usted será el propietario legal, pero aún no tendrá el control. Aunque usted será el propietario legal de la propiedad, la persona con USUFRUCTO tiene derecho a vivir allí hasta su fallecimiento. No podrá mudarse ni usar la casa hasta que su derecho expire, es decir, cuando fallezca. En este caso, podrían ser más o menos 20 años. Gran oportunidad para inversión o planificación a largo plazo. Esta encantadora casa adosada se encuentra en la parte alta de Alhaurín el Grande. La casa ofrece 91 m² construidos y cuenta con: • 2 dormitorios y 1 baño • Cocina independiente • Salón-comedor con chimenea • Terraza en la azotea con vistas parciales a la montaña y al pueblo • Trastero adicional Se pueden realizar visitas a la propiedad con cita previa. Alhaurín el Grande es un encantador pueblo andaluz enclavado en el pintoresco Valle del Guadalhorce, a solo 30 minutos de Málaga y la Costa del Sol. Conocido por su ambiente tradicional español, sus impresionantes vistas a la montaña y sus excelentes servicios, ofrece una combinación perfecta de tranquilidad rural y comodidades modernas, ideal tanto para vacaciones como para vivienda permanente.

Destacado:

None, Parking, None