(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

Manilva



Habitaciones: 4 | Baños: 2 | M²: 318 | Precio: 565.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R5062453 | Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Ubicada en un entorno tranquilo en la Costa del Sol, a pocos pasos del campo de golf La Duquesa y a tan solo diez minutos a pie de las doradas arenas de la playa El Castillo, esta preciosa adosada totalmente reformada se encuentra lista para recibir a sus nuevos propietarios. La vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios, uno de ellos con baño privado en suite, lo que ofrece privacidad y confort. Además, dispone de dos baños completos adicionales y un aseo de cortesía (que podría convertirse en otro baño completo), lo que la convierte en una opción ideal para familias o para quienes disfrutan de recibir invitados. En toda la casa, el diseño cuidado y las comodidades modernas crean un ambiente elegante y funcional. El corazón del hogar es una luminosa y acogedora cocina de concepto abierto, equipada con electrodomésticos de alta gama y grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural. Se conecta perfectamente con la zona de estar, distribuida en dos niveles diferenciados que separan sutilmente los espacios de descanso y comedor. La chimenea contemporánea no solo realza el ambiente, sino que también calienta de manera eficiente el salón y los dormitorios principales. Cada detalle ha sido pensado para garantizar el confort durante todo el año, incluyendo

calefacción por suelo radiante en los baños, aire acondicionado por conductos con un avanzado sistema AirZone y un sistema de sonido integrado de forma discreta en toda la vivienda. La casa está equipada con ventanas Climalit de doble acristalamiento y paredes con doble aislamiento para ofrecer un excelente aislamiento acústico, creando un refugio silencioso frente al mundo exterior. El espacio de almacenaje también está perfectamente planteado, con armarios empotrados con iluminación interior en cada dormitorio y una zona de lavadero independiente que conecta con tres terrazas y ofrece una impresionante capacidad de almacenaje. El amplio garaje de 103 m2 permite aparcar cómodamente dos vehículos y aún dispone de espacio para motocicletas, material deportivo y almacenamiento adicional. La propiedad se encuentra en un estado impecable y refleja un cuidadoso mantenimiento y gran atención al detalle. Cada rincón de la vivienda irradia armonía, sofisticación y comodidad, perfecta para quienes buscan una residencia lista para entrar a vivir en una de las zonas más cotizadas de la costa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Parking, Golf