(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

San Luis de Sabinillas



Habitaciones: 3

Baños: 1

M²: 80

Precio: 265.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5062477

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Bienvenid@ a este espectacular apartamento de 3 dormitorios en primera línea de playa, donde el confort, el diseño moderno y unas vistas inmejorables se combinan para ofrecer el estilo de vida mediterráneo ideal. Al entrar, un amplio recibidor con armarios empotrados da la bienvenida y marca el tono de este hogar cuidadosamente diseñado. La cocina, de generosas dimensiones y completamente equipada, cuenta con todos los electrodomésticos necesarios y un estilo funcional. Justo al lado, una práctica sala de lavandería facilita las tareas diarias. El corazón del hogar es el salón: una estancia espaciosa, decorada con un mobiliario moderno y elegante, que destaca por su luminosidad natural gracias a los grandes ventanales. Esta estancia conecta directamente con una encantadora terraza cubierta, pequeña pero acogedora, perfecta para disfrutar del sonido del mar y las vistas panorámicas al Mediterráneo. Además, la propiedad incluye un bonito patio interior de aproximadamente 6 m², ideal como espacio adicional para relajarse, crear un pequeño jardín urbano o utilizarlo como zona de lectura o meditación. Siguiendo el recorrido encontramos un baño completo, cuidadosamente mantenido, y tres dormitorios extraordinariamente espaciosos, todos con armarios empotrados. Uno de ellos, el principal, dispone de acceso a una segunda terraza con vistas al mar, lo que convierte cada amanecer en una experiencia privilegiada. El edificio cuenta con ascensor y rampa de acceso, lo que garantiza una movilidad sin barreras para todos los residentes. Ubicado en una de las urbanizaciones más valoradas de la Costa del Sol, los residentes disfrutan de acceso a una gran piscina comunitaria, una piscina infantil y zonas comunes ideales para el descanso. La playa está a escasos

2 minutos a pie, lo que permite disfrutar del mar a cualquier hora del día. Además, la ubicación es simplemente inmejorable: A solo unos pasos del animado paseo marítimo, perfecto para caminar, correr o practicar ciclismo. Rodeado de una gran variedad de restaurantes que van desde cocina local hasta propuestas internacionales. Supermercados, panaderías, tiendas de conveniencia, farmacias, escuelas y un centro de salud se encuentran todos a poca distancia. Muy cerca también se halla el complejo deportivo municipal, que cuenta con varias pistas de tenis y pádel, piscina climatizada, gimnasio, sauna, spa y una oferta completa de clases deportivas tanto para adultos como para niños. En definitiva, esta propiedad ofrece una combinación ideal entre tranquilidad frente al mar, diseño moderno, amplios espacios y una ubicación privilegiada, con acceso inmediato a todos los servicios necesarios para una vida cómoda y activa. Ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión, este apartamento lo tiene todo. ¡Ven a descubrirlo y déjate conquistar por su encanto!

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Parking, None, None