(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

Benahavís



Habitaciones: 4 | Baños: 5 | M²: 331 | Precio: 940.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado | Referencia: R5063122 | Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Auténtica casa de ensueño española con vistas al mar, piscina privada, garaje y estudio de invitados en La Heredia, Benahavís. Bienvenido a esta encantadora y única casa adosada, ubicada en el corazón del prestigioso pueblo de La Heredia, en Benahavís. Esta encantadora propiedad de cuatro dormitorios con piscina privada, estudio independiente, aparcamiento privado y garaje ofrece una singular combinación de encanto tradicional andaluz, lujo moderno y vistas panorámicas al mar, las montañas, los campos de golf, Gibraltar e incluso África. Se accede a la propiedad por la planta superior, tras lo cual se desciende por una elegante escalera a la planta de dormitorios. Aquí encontrará tres espaciosos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y balcón francés. La planta también está equipada con una lujosa sauna, ideal para relajarse después de un día de golf o playa. La planta baja le da la bienvenida a un luminoso y abierto salón con grandes ventanales y un ambiente cálido y acogedor. La cocina semiabierta, el comedor y la sala de estar con chimenea se integran a la perfección con la grande terraza parcialmente cubierta con vistas al jardín y piscina privada. Además, esta planta cuenta con dos trasteros y un baño adicional. Sol, vistas al mar y un encanto infinito. El jardín, de fácil

mantenimiento, es perfecto para disfrutar del aire libre: cenas bajo las estrellas, tomando el sol junto a la piscina o disfrutando de una barbacoa con vistas al mar. La zona exterior está equipada con cómodos sillones, mesa de comedor, barbacoa y tumbonas. Además, esta propiedad cuenta con un garaje independiente y un estudio totalmente independiente con un dormitorio, cocina americana, baño y balcón privado con espectaculares vistas a la costa. Ideal para invitados, alquiler vacacional o estancia con niñera. Extras exclusivos: • Suelo radiante en toda la casa • Aire acondicionado y chimenea • Doble acristalamiento y acabados de alta calidad • Balcones franceses, azulejos artesanales y puertas de madera originales españolas • Plaza de aparcamiento privado en el garaje cerrado • Trastero adicional para bicicletas o material deportivo • Apartamento con niñera • Licencia de alquiler turístico Vivir en La Heredia: una comunidad única La Heredia es una urbanización galardonada y encantadora con una colorida arquitectura andaluza y seguridad 24 horas. A poca distancia encontrará una piscina comunitaria climatizada, un acogedor bar, restaurante, carnicería artesanal, panadería y charcutería. ¡Un auténtico ambiente de pueblo con encanto internacional! Ubicación privilegiada en la Costa del Sol Situada a solo unos minutos de San Pedro, Benahavís, Puerto Banús y Marbella, y rodeada de campos de golf de primer nivel como Los Arqueros y La Quinta. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar están a unos 45 minutos por la autopista (AP7). Incluso es posible esquiar un día en Sierra Nevada. En resumen: una oportunidad única para vivir o invertir en una casa con carácter y totalmente equipada en uno de los lugares más bellos del sur de España. ¡Contáctenos hoy mismo para una visita!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Golf, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None