(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 6

M²: 523

Precio: 2.800.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Referencia: R5063356

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Exclusiva oportunidad en primera línea de playa en Estepona Se pone a la venta un emblemático restaurante-chiringuito ubicado en primeraísima línea de playa en Estepona, literalmente a orillas del mar. Una joya del Mediterráneo con vistas totalmente despejadas al mar, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. El restaurante, actualmente en funcionamiento y completamente equipado hasta el último detalle, cuenta con una sólida reputación y clientela habitual. Está listo para continuar la actividad sin necesidad de inversión adicional. Forma parte de un complejo de 500 m² construidos sobre una parcela de 370 m², con espacios amplios, cómodos y perfectamente acondicionados tanto para la temporada alta como para el resto del año. Además del restaurante, el inmueble incluye dos apartamentos turísticos completamente reformados y modernos: Un apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con una amplia terraza frontal al mar. Un segundo apartamento de 1 dormitorio y 1 baño, con calidades similares. Ambos apartamentos cuentan con licencia turística y el complejo dispone de licencia hotelera, lo que permite su explotación vacacional o como pequeño hotel boutique. Una oportunidad única de inversión, con rentabilidad asegurada gracias a su inmejorable ubicación, su licencia hotelera y el atractivo de un negocio en funcionamiento en un entorno privilegiado. Ideal tanto para inversores como para profesionales del sector que deseen gestionar un negocio rentable y con proyección internacional.

Destacado: