(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Áticos

Estepona




| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 3 | Baños: 3 | M²: 184 | Precio: 1.695.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Áticos | Referencia: R5064202 | Fecha de publicación: 12.06.25 |

Descripción:Un ático de 3 dormitorios en Mar Azul, Estepona, ofrece una experiencia de vida excepcional en la Costa del Sol, combinando lujo, confort e impresionantes vistas al mar. Ubicado en la Nueva Milla de Oro, Mar Azul es una prestigiosa urbanización en primera línea de playa, junto al reconocido Hotel Kempinski. Los residentes disfrutan de acceso directo a la playa y proximidad a servicios de lujo, incluyendo boutiques, cafeterías y restaurantes. El centro de Estepona se encuentra a solo 5 minutos en coche, ofreciendo un encantador ambiente andaluz con una gran variedad de opciones gastronómicas y comerciales. Al entrar a la propiedad, se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor, con grandes puertas de cristal que se abren a la terraza, permitiendo que la luz natural inunde el espacio. El salón se conecta perfectamente con el comedor y la cocina, que está totalmente equipada con electrodomésticos modernos, proporcionando un entorno funcional y elegante para cocinar. La gran terraza, con hermosas vistas al mar y a la piscina, dispone de diferentes zonas para comer, relajarse o recibir invitados, y está diseñada para el confort mientras se disfrutan las vistas panorámicas. La propiedad cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones y tres baños. La comunidad de Mar Azul ofrece acceso a varias

piscinas comunitarias, incluyendo una piscina cubierta. Gimnasio completamente equipado, sauna y spa. El complejo es cerrado y cuenta con seguridad las 24 horas.

---

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, None, Vigilancia 24H, Parking