(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

El Paraiso



Habitaciones: 3	Baños: 0	M²: 265	Precio: 1.795.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5064325	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Situada en una ubicación privilegiada en El Paraíso, Estepona, esta villa orientada al sur ofrece un potencial de renovación excepcional. A solo 10 minutos a pie de la playa y a poca distancia de tiendas, restaurantes, colegios y transporte público, la propiedad goza tanto de privacidad como de comodidad. La villa actual tiene una superficie de 265,44 m² en una sola planta e incluye 3 amplios dormitorios y una habitación de invitados con baño en suite, 4 baños (3 en suite) y un aseo de invitados. La distribución cuenta con varias terrazas que suman un total de 109,78 m², y la planta superior ofrece la posibilidad de crear un espacio con vistas al mar. La casa incluye un garaje privado con espacio para un coche, jardines maduros y un amplio espacio para reimaginar las zonas exteriores. Aunque actualmente no hay piscina, la amplia parcela ofrece el entorno perfecto para construir una si se desea. Las características incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, doble acristalamiento, terraza cubierta y descubierta, habitación de invitados y sistema de alarma. Se trata de una oportunidad única para renovar y personalizar una villa en una de las zonas residenciales más cotizadas de Estepona, cerca del golf, la playa y todos los servicios esenciales.

Destacado:

Aire acondicionado, None, None, Parking