(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Estepona



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 98

Precio: 399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5064517

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Experimente lo mejor de la Costa del Sol viviendo en este lujoso apartamento de obra nueva, idealmente ubicado en la prestigiosa urbanización Estepona Gardens (2021). A solo 7 minutos a pie de las vibrantes tiendas y restaurantes de la Calle Terraza y a tan solo 10 minutos del hermoso paseo marítimo de La Rada, esta ubicación privilegiada ofrece la combinación perfecta de comodidad, confort y estilo de vida. Ubicado en la tercera planta de un edificio contemporáneo de cuatro plantas, este impecable apartamento cuenta con: 2 amplios dormitorios y 2 elegantes baños, uno en suite con ducha a ras de suelo y otro con una relajante bañera. Un luminoso salón-comedor de planta abierta que se extiende hasta una terraza privada con vistas a los jardines y a una moderna piscina comunitaria, enmarcada por amplias puertas correderas de cristal de tres hojas. Una cocina totalmente equipada con vitrocerámica, horno, frigorífico/congelador, lavavajillas, microondas y un lavadero/trastero independiente con lavadora. Aire acondicionado central (frío/calor) en toda la vivienda. Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero convenientemente ubicados cerca del ascensor. La propiedad ha sido recién pintada y se encuentra en perfectas condiciones, lista para entrar a vivir. Diseñado con acabados de alta calidad y

un estilo contemporáneo, el apartamento también incluye paneles solares para el agua caliente, lo que ofrece una importante eficiencia energética y ahorro de costes durante todo el año. Los residentes disfrutan de acceso a exclusivas instalaciones comunes, como una piscina, un gimnasio al aire libre y exuberantes espacios verdes, ideales para relajarse y disfrutar del ocio. Con una superficie total construida de 98 m² (útiles: 82,5 m²), esta vivienda es perfecta como primera residencia, escapada vacacional o inversión gracias a su inmejorable ubicación y potencial de alquiler. No pierda esta oportunidad única de adquirir un apartamento elegante y sostenible en pleno centro de Estepona, a un paso de todo lo que necesita. ¡Visítenos hoy mismo y déjese impresionar!

Destacado: