(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Los Boliches



Habitaciones: 0	Baños: 2	M²: 229	Precio: 550.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Referencia: R5073229	Fecha de publicación: 07.02.26

Descripción:Local comercial en primera línea de playa – Los Boliches, Fuengirola Oportunidad única de adquirir un local comercial en primera línea de playa distribuido en dos plantas en Los Boliches, Fuengirola. Situado en una ubicación privilegiada entre los hoteles Yaramar e Ilunion, directamente en el paseo marítimo, uno de los tramos más concurridos y deseados del paseo marítimo. La propiedad cuenta con doble acceso: directamente desde el paseo marítimo y desde la calle trasera, donde también hay un garaje privado cerrado. Con una excelente visibilidad, un tráfico peatonal constante y un amplio aparcamiento en la calle, esta propiedad representa una fantástica oportunidad de inversión para una gran variedad de usos comerciales. Características principales: Superficie construida: 129 m² (aproximadamente el doble de superficie útil total en dos plantas) Ubicación privilegiada en primera línea de playa con vistas al mar. Alto tráfico peatonal y gran visibilidad. Doble acceso desde el paseo marítimo y la calle trasera. Garaje y aparcamiento adicional en la calle. Ideal para conversión, reforma o creación de un nuevo negocio. Especificaciones: Entorno: Frente a la playa, ciudad, zona comercial, cerca de tiendas. Orientación: Sur. Estado: Necesita restauración. Vistas: Mar. Mobiliario: Sin amueblar. Aparcamiento: Garaje, calle, privado. Se aceptan ofertas: esta es una oportunidad única para adquirir un local comercial en primera línea en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com Local comercial, Los Boliches, Costa del Sol. Construidos 129 m². Posición : Primera línea de

Playa, Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas. Orientación : Sur. Estado : Requiere Restauración. Vistas : Mar. Muebles : Sin Amueblar. Aparcamiento : Garaje, Calle, Privado. Categoría : Inversion, Reventa.

Destacado:

None, Vistas al mar, Parking, None, None