(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Benalmadena



Habitaciones: 4	Baños: 2	M²: 277	Precio: 1.190.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R5105242	Fecha de publicación: 14.10.25

Descripción:QUIERO QUE LO COMPARES… Y que después me digas que quieres verlo. Has visto muchas propiedades, pero ninguna como esta. ¿Alguna vez te has encontrado con 413 m² de terraza privada, rodeada de luz, mar y montaña? Imagina esto: sales por cualquiera de las puertas —porque cada habitación tiene acceso directo a la terraza— y el aire del Mediterráneo te envuelve. Frente a ti, un horizonte que se abre en todas direcciones. Detrás, el silencio elegante de una vivienda que es puro confort. Desde tu cocina-bar de verano, el aroma de la parrilla se mezcla con la brisa. Sirves una copa, ríes con tus amigos, los niños disfrutan junto a la piscina privada mientras el sol cae lento sobre el mar. Incluso los días de lluvia son un espectáculo aquí; ver llover desde esta terraza es una experiencia hipnótica, una postal viva que te recuerda por qué elegiste vivir en la Costa del Sol. Tu ascensor llega directamente a la puerta de casa, y solo dos plantas hacen que todo sea práctico y cómodo. Tienes cuatro amplias plazas de parking privadas, así que el espacio nunca será un problema. Y si eres amante del deporte, podrás jugar al pádel dentro de tu propia urbanización cerrada y segura, mientras tus hijos se divierten en la piscina comunitaria. Dentro, cada espacio tiene alma y propósito. Una cocina moderna y abierta al salón, donde la luz, el mármol y las vistas se combinan para crear un ambiente tan cálido como sofisticado.

Cocinas mientras conversas, compartes un vino, disfrutas del sol que entra a raudales por los ventanales climalit de doble acristalamiento. Las habitaciones son amplias, luminosas y acogedoras, todas con salida a la terraza o a un balcón privado. Pero la suite principal… esa es otra historia: una estancia que invita a soñar, con baño en suite, armarios generosos y unas vistas que inspiran paz. Ubicación privilegiada A solo 1,3 km de la playa A 17 km del Aeropuerto Internacional de Málaga Rodeado de todos los servicios: supermercados, hospitales, colegios internacionales, campos de golf, restaurantes, senderos naturales y acceso inmediato a la autovía A-7. Cada rincón de este ático está diseñado para que la vida se sienta fácil, luminosa y libre. No es solo una propiedad: es una experiencia. Y aunque las fotos y el video son espectaculares, créeme, nada se compara con lo que sentirás al abrir la puerta por primera vez. Hay hogares que se describen, y otros que te cambian la forma de vivir. Este es uno de ellos. ???? Llámame y ven a descubrirlo. LBB Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.

Destacado:

Piscina, Ascensor, None, Parking