(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Elviria



Habitaciones: 0

Baños: 1

M²: 37

Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5106352

Fecha de publicación: 14.10.25

Descripción:Elegante estudio en venta junto a la playa en Elviria Este luminoso estudio, completamente amueblado, se encuentra en una urbanización frente al mar en la cotizada zona de Elviria, Marbella. Se encuentra en la planta baja y ofrece acceso directo a la playa, ideal para vacaciones o como una excelente inversión para alquilar. La urbanización cuenta con aparcamiento comunitario, cinco piscinas, restaurante y zona de juegos infantiles. El apartamento también cuenta con licencia turística, lo que lo hace ideal para alquilar. En su interior, la propiedad ofrece 37 m² de espacio habitable bien diseñado, que incluye un baño con ducha a ras de suelo, un salón-comedor-dormitorio de planta abierta con armario empotrado y una cocina totalmente equipada. Una amplia terraza privada de 14 m² le permite disfrutar al máximo del soleado clima de la Costa del Sol. Ubicado en un complejo exclusivo y tranquilo, el apartamento está a solo 20 minutos en coche del centro de Marbella y del glamuroso Puerto Banús. Está cerca de algunas de las mejores playas de la zona y de resorts de lujo como Marriott's Marbella Beach Resort y el Hotel Vincci Selección Estrella del Mar. Los servicios básicos están cerca, incluyendo un supermercado Carrefour, opciones de ocio y atracciones culturales. Para los amantes del golf, el

Club de Golf Santa María está a solo 5 minutos en coche. La zona está bien comunicada con el transporte público (líneas de autobús L-302, M-220, M-320 y línea 6) y con rápido acceso a la autovía A-7, a solo 500 m. Tanto si busca una tranquila casa en la costa como una propiedad de alquiler de alto rendimiento, este apartamento es una fantástica oportunidad en una de las zonas de playa más codiciadas de España.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, None, None