(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Málaga



Habitaciones: 1

Baños: 1

M²: 53

Precio: 239.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R5107909

Fecha de publicación: 14.10.25

Descripción:¡Oportunidad de inversión única – Ático con terraza soleada en Málaga! Bienvenido a este elegante ático orientado al oeste, idealmente ubicado a las afueras del centro de Málaga. Disfruta de lo mejor de ambos mundos: a poca distancia a pie de la vibrante vida urbana, y al mismo tiempo la tranquilidad y privacidad de tu propia terraza en la azotea – ¡una combinación poco común! Este luminoso y bien distribuido apartamento cuenta con un dormitorio con armario empotrado, un baño completamente alicatado con bañera, y una cocina de concepto abierto conectada al comedor y al salón con sofá cama. Además, dispone de aire acondicionado instalado para garantizar una temperatura agradable durante todo el año. El verdadero protagonista de esta vivienda es su impresionante terraza privada en la azotea de 30 m², situada justo una planta arriba. Un espacio perfecto para tomar el sol, hacer barbacoas, compartir momentos con amigos o simplemente relajarte bajo el sol andaluz, con más de 320 días soleados al año – ¡tu oasis privado en plena ciudad! El apartamento ha sido renovado con mucho

gusto en tonos claros y modernos, y se vende completamente amueblado – listo para entrar a vivir. Se encuentra en la cuarta planta de un edificio con ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. La ubicación es tanto céntrica como estratégica, con fácil acceso a la autopista, cercanía a la universidad, todos los servicios locales y excelentes conexiones de autobús. El aeropuerto de Málaga está a solo 10 minutos en coche, y el animado centro de la ciudad, con sus playas, oferta cultural, tiendas y gastronomía de primer nivel, se encuentra a solo 25 minutos caminando. La zona ofrece un entorno dinámico con todo lo necesario para el día a día – desde tiendas, restaurantes y cafeterías hasta colegios, farmacias y zonas verdes – ideal tanto para residencia habitual como para vivienda vacacional. Esta joya es perfecta para quienes buscan un hogar cómodo, sin complicaciones y con todos los detalles que marcan la diferencia – ya sea como inversión, segunda residencia o un nuevo comienzo bajo el sol. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos hoy mismo para concertar una visita privada. La información de este anuncio procede del vendedor.

Destacado:

Aire acondicionado, None, Ascensor, Parking, None, None, None