(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

La Duquesa



Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 78	Precio: 299.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R5118922	Fecha de publicación: 13.12.25

Descripción:Impresionante ático en venta a sólo 250 metros del pintoresco Puerto de la Duquesa, situado en la muy deseable urbanización Los Flamencos en la Costa del Sol. Esta propiedad bellamente renovada ofrece la mezcla perfecta de confort moderno, encanto mediterráneo y una ubicación inmejorable. Con 2 dormitorios amplios y luminosos, 1 cuarto de baño elegantemente reformado y un aseo de invitados, este ático es ideal tanto para turistas como para residentes de todo el año. Una de las características más destacadas es la amplia y soleada terraza, perfecta para disfrutar del clima andaluz, cenar al aire libre o simplemente relajarse con vistas panorámicas. En el interior, la sala de estar de planta abierta es acogedora y elegante, destacando una encantadora chimenea, perfecta para crear un ambiente cálido y acogedor durante las noches más frías. La propiedad ha sido renovada con materiales de alta calidad, incluyendo una moderna cocina totalmente equipada, elegantes suelos y modernos cuartos de baño. Cada detalle ha sido cuidadosamente elegido para garantizar un estilo de vida cómodo, elegante y de bajo mantenimiento. Situado en el codiciado pueblo costero de Manilva, este ático está a un corto paseo del vibrante Puerto de la Duquesa, donde encontrará una gran variedad de bares, restaurantes, cafeterías y tiendas. Las playas de arena de la Costa del Sol están a poca distancia, y varios

excelentes campos de golf, incluyendo Duquesa Golf, están a pocos minutos. Si usted está buscando una segunda casa en España, una residencia a tiempo completo, o una fuerte oportunidad de inversión con gran potencial de alquiler, esta propiedad ofrece un valor excepcional en una ubicación privilegiada. Los Flamencos es una urbanización segura y bien mantenida con un ambiente comunitario relajado. Su ubicación estratégica entre Marbella y Gibraltar garantiza una excelente conectividad, con los aeropuertos de Málaga y Gibraltar de fácil acceso. No se pierda esta rara oportunidad de poseer un ático totalmente reformado con chimenea cerca del Puerto de la Duquesa. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita y hacer realidad su sueño de vivir en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking, None