(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Nueva Andalucía



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 108

Precio: 650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5135302

Fecha de publicación: 14.10.25

Descripción:En el corazón de Nueva Andalucía, dentro de la codiciada urbanización Las Brisas Country Club, se presenta una propiedad con un potencial extraordinario para quienes buscan invertir en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Este piso de dos dormitorios y dos baños, con generosos espacios y una excelente distribución, ofrece la base perfecta para una reforma integral que eleve su valor y lo transforme en una residencia de lujo a medida. Uno de los dormitorios se ubica en la planta alta, con un diseño más abierto, techos inclinados y una atmósfera acogedora que le aporta carácter y singularidad. El luminoso salón-comedor conecta con una terraza privada con agradables vistas a los jardines comunitarios, un lienzo en blanco para crear un espacio exterior único. La cocina, actualmente funcional, puede convertirse en un epicentro moderno y sofisticado para la vida diaria. Ubicada dentro de una comunidad boutique, compuesta por solo 18 residencias, esta propiedad

garantiza una atmósfera de discreción y exclusividad. Los propietarios disfrutan de dos piscinas al aire libre, una de ellas climatizada, rodeadas de frondosa vegetación, servicio de conserjería, y la comodidad de un garaje subterráneo seguro con dos plazas privadas y un trastero, elementos que aumentan su atractivo tanto para uso personal como para inversión. Una inversión inteligente en un enclave de prestigio, lista para convertir en un hogar de ensueño o una propiedad de alta rentabilidad.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Golf, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None