(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Montemar



Habitaciones: 4

Baños: 0

M²: 414

Precio: 1.350.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R5135581

Fecha de publicación: 07.02.26

Descripción:Situado en una de las mejores urbanizaciones de Torremolinos Este impresionante ático está construido en una sola planta con una gran superficie muy difícil de encontrar en otras construcciones, goza de 414 m2 con 4 dormitorios, 2 baños y 1 aseo. Se accede a la propiedad por un ascensor de uso privativo, muy seguro y discreto. Nada más entrar, nos encontramos con un majestuoso y muy amplio salón con techos altos y con varias terrazas que lo rodean. Comedor, chimenea, vigas de madera, es muy elegante y acogedor a la vez. La terraza principal orientada pleno sur dispone de un comedor al aire libre debajo de una preciosa pérgola de tipo colonial y ofrece unas mágicas vistas al mar mediterráneo y a toda la bahía de Málaga. Todas las estancias del ático dan al exterior y tienen una terraza privada. La cocina también tiene un acceso directo a la terraza y es muy amplia. Esta exclusiva propiedad está situada en una urbanización privada y segura de pocos vecinos y ofrece tranquilidad y paz con unos preciosos y cuidados jardines, una piscina y un gimnasio. Hay un conserje en la comunidad Se encuentra en la zona residencial de Montemar en Torremolinos, a un paso del paseo marítimo de La Carihuela y cerca del acceso hacia Málaga, el aeropuerto, el Puerto marina de Benalmádena. Todos los servicios están a proximidad. El ático se vende con 3 plazas de parking privadas y 3 trasteros. No dude en visitarla sin compromiso o preguntar cualquier duda. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta

de Andalucía, se informa al consumidor que el precio publicado no incluye los gastos derivados de la compraventa: Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), ni los gastos de Notaría y Registro. Los honorarios de la Agencia Inmobiliaria están incluidos en el precio. Servicios de valor añadido y Asistencia multilingüe: Para su tranquilidad, podrá contar con la asistencia y asesoramiento legal de nuestro abogado in-house durante todo el proceso de la compraventa. Además, nuestro equipo le atenderá fluidamente en español, francés, italiano e inglés.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Ascensor, Parking, None