(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Benalmadena



Habitaciones: 4

Baños: 2

M²: 115

Precio: 397.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5159209

Fecha de publicación: 14.10.25

Descripción:En el corazón de Arroyo de la Miel, a escasos metros de la Estación de Cercanías y a tan solo 1,5 km de la playa, se encuentra este magnífico piso de 115 m² construidos, una vivienda ideal tanto para familias que buscan espacio y comodidad como para quienes desean invertir en una de las zonas más demandadas de Benalmádena. La vivienda destaca por su excelente distribución y luminosidad. Al acceder nos recibe un amplio salón-comedor con salida a una terraza exterior, un espacio perfecto para relajarse, disfrutar del aire libre o

compartir momentos en familia. La cocina, independiente y completamente amueblada y equipada, incluye además una terraza lavadero muy práctica. En la zona de descanso encontramos cuatro dormitorios con armarios empotrados, lo que garantiza funcionalidad y orden, además de dos baños completos que ofrecen comodidad para toda la familia. Este piso se entrega listo para entrar a vivir y cuenta con aire acondicionado, puerta de seguridad, ascensor en el edificio y plaza de garaje incluida en el precio. La urbanización en la que se ubica dispone de piscina comunitaria y amplias zonas ajardinadas, un entorno perfecto para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol durante todo el año. La localización es uno de sus grandes atractivos: está rodeado de todo tipo de servicios a pie, como colegios, supermercados, restaurantes, centro de salud, zonas verdes y comercios. Además, la cercanía a la estación de tren de cercanías facilita una conexión rápida con Málaga capital, el aeropuerto y otros municipios de la Costa. El acceso a la autovía es también cómodo y directo. En definitiva, hablamos de una vivienda espaciosa, bien ubicada y con todas las comodidades necesarias. Una opción ideal para quienes desean vivir en pleno centro de Arroyo de la Miel sin renunciar a la tranquilidad de un residencial con piscina y jardines. Una oportunidad única de adquirir un piso de 4 dormitorios, con garaje y piscina, en una ubicación inmejorable y listo para entrar a vivir. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor