

Villa

La Colina



Habitaciones: 4

Baños: 3

M²: 210

Precio: 589.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R5169172

Fecha de publicación:
14.10.25

Descripción: Presentamos una oportunidad única para adquirir un espectacular chalet pareado completamente reformado, ubicado en una de las zonas más cotizadas de Torremolinos: la exclusiva área de La Colina. Este enclave destaca no solo por su tranquilidad y entorno privilegiado, sino también por su excelente conexión con los principales puntos de interés de la Málaga y sus alrededores. La vivienda ha sido diseñada pensando en el máximo confort y funcionalidad, distribuyéndose en dos amplias y luminosas plantas. Dispone de cuatro dormitorios espaciosos, todos ellos equipados con armarios empotrados que optimizan el almacenamiento, además de tres baños completos y un aseo adicional, todos con acabados modernos y de alta calidad. Cada estancia transmite una sensación de armonía y bienestar, ideal para disfrutar en familia o recibir invitados. El corazón del hogar es su elegante salón, amplio y bañado por luz natural, que se abre directamente a un magnífico jardín privado en esquina. Este espacio exterior, con acceso a dos calles, no solo aporta mayor independencia,

sino que también se convierte en el lugar perfecto para relajarse, organizar reuniones o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad se completa con un garaje de generosas dimensiones y una azotea con lavadero, desde la que se pueden contemplar impresionantes vistas panorámicas a la bahía de Málaga. Su ubicación es, sencillamente, inmejorable. Se encuentra junto al reconocido campo de golf Miguel Ángel Jiménez, muy cerca de instalaciones deportivas como clubes de pádel, y a tan solo cinco minutos a pie de la playa. Además, cuenta con excelente conexión a transporte público, incluyendo estación de tren cercana, y acceso rápido a la autovía, facilitando desplazamientos cómodos hacia el centro de Málaga o el aeropuerto. La zona ofrece todo lo necesario para una vida cómoda y completa: prestigiosos centros educativos, parques infantiles, zonas verdes, y una variada oferta gastronómica con restaurantes y chiringuitos típicos de la Costa del Sol. En definitiva, esta propiedad representa la combinación perfecta entre ubicación privilegiada, diseño moderno y calidad de vida, convirtiéndose en una opción ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de una segunda vivienda en un entorno excepcional. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

Destacado:

Aire acondicionado, Parking