(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Fuengirola



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 76

Precio: 479.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5183764

Fecha de publicación: 14.10.25

Descripción:Bienvenido a este sereno y elegante apartamento en planta baja que refleja la esencia del estilo de vida mediterráneo contemporáneo. Esta vivienda de dos dormitorios y dos baños, cuidadosamente presentada, combina un diseño moderno con tonos naturales y cálidos, además de una abundante luz natural que crea un ambiente acogedor y relajante desde el primer momento. La luminosa zona de estar de planta abierta se conecta de forma fluida con la amplia terraza orientada al oeste y el jardín privado —con una superficie conjunta de casi 50 m²—, ofreciendo el entorno perfecto para disfrutar de cenas al aire libre, un café por la mañana o momentos de descanso al sol con vistas a la piscina y a los jardines paisajísticos. Su orientación garantiza una luz cálida durante todo el día y preciosos colores al atardecer. En el interior, cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. La cocina totalmente equipada incluye electrodomésticos de alta calidad como horno, frigorífico-congelador, lavavajillas, cafetera y más. Ambos dormitorios son amplios y luminosos, y los dos baños presentan acabados elegantes y calefacción por suelo radiante para mayor confort durante todo el año. La propiedad ofrece una superficie construida total de 74,55 m², complementada por un jardín privado de 45,18 m².

Entre las características adicionales se incluyen dos plazas de aparcamiento privadas subterráneas, un trastero de 6,87 m², aire acondicionado, Wi-Fi de alta velocidad y un televisor Smart TV. Ubicado en un complejo residencial seguro y bien mantenido, con varias piscinas y zonas comunes ajardinadas, este apartamento ofrece el equilibrio ideal entre privacidad, comodidad y vida comunitaria. Su ubicación es excepcional: a solo cinco minutos de la playa y con fácil acceso al aeropuerto de Málaga, Fuengirola y Marbella, lo que permite disfrutar de todas las comodidades y atractivos de la costa. La vivienda cuenta con licencia turística en vigor y ha sido alquilada con gran éxito durante los últimos dos años, combinando un excelente potencial de inversión con la comodidad de una propiedad lista para disfrutar. Precio: 479.000 € (mobiliario opcional por 20.000 € adicionales — barbacoa no incluida). Un hogar refinado que combina diseño, luz y tranquilidad: el lugar perfecto para disfrutar de la vida bajo el sol del sur.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None