(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Fuengirola



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 99

Precio: 600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R5185312

Fecha de publicación: 13.12.25

Descripción:¡¡VIVIENDA, GARAJE Y TRASTERO!! En el corazón vibrante de Fuengirola, a tan sólo 200 metros de la Playa de San Francisco y menos de 50 metros del Paseo Marítimo Rey de España y el Puerto Deportivo, le espera una propiedad que es mucho más que un piso: es un lienzo en blanco para crear el hogar mediterráneo que siempre ha deseado. Presentamos esta joya en el emblemático edificio Sol Playa, una invitación a vivir la vida urbana y costera en su máxima expresión. Un Espacio Bautizado por el Sol Con 114 metros cuadrados listos para ser transformados, esta vivienda se distingue por su extraordinaria orientación, que garantiza que la luz natural inunde cada rincón a lo largo de todo el día. Actualmente, el inmueble refleja un encanto personal y ecléctico, pero su distribución ofrece una base fantástica que se compone de 3 Dormitorios y 2 Baños completos además de un amplio Salón-Cocina que invita a un diseño moderno y abierto sin olvidar un práctico Lavadero. Y para completar todo ésto, una Terraza Privada con vistas directas al Puerto Deportivo de Fuengirola, el lugar ideal para los desayunos con brisa marina o para contemplar el amanecer. Imagínese el potencial: con una reforma a su medida, esta propiedad se convertirá en un semi ático costero de diseño, un verdadero refugio de luz y elegancia. La

combinación de su tamaño y su ubicación céntrica es una oportunidad que no querrá dejar escapar. Ubicación, Comodidad y Flexibilidad Situado en pleno centro y a un sólo paso del mar, tendrá a mano todos los servicios, comercios y la mejor oferta gastronómica de la Costa del Sol, sin renunciar a la tranquilidad de una vivienda espaciosa. Una ubicación Prime en pleno centro de Fuengirola, a un paso del mar que además incluye una plaza de aparcamiento con posibilidad de cerramiento y un trastero anexo, en el mismo edificio Sol Playa, un lujo imprescindible en esta zona. Pensado para el Inversor Visionario Esta es la oportunidad que estaba esperando para sumergirse en el estilo de vida de la Costa del Sol o para realizar una inversión inteligente con alto potencial de revalorización. Nota Especial: El propietario valora la opción de Permuta por un piso de dos dormitorios, frontal al mar, con vistas al Puerto Deportivos además de una liquidez adicional. Consúltenos para explorar esta modalidad. ¡No deje escapar la oportunidad de transformar este potencial en su hogar soñado! Contáctenos para agendar una visita que cambiará su perspectiva sobre lo que es posible. En cumplimiento del decreto de la junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, no están incluidos en el precio, la intermediación inmobiliaria sí está incluida en el precio.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Parking