(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

La Victoria



Habitaciones: 2	Baños: 1	M²: 90	Precio: 399.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5185549	Fecha de publicación: 14.10.25

Descripción:TORÉ presenta esta vivienda con gran potencial en el corazón de Málaga, en el demandado barrio de La Victoria. Situada en una de las zonas más céntricas y con mejor proyección de la ciudad, esta propiedad es una oportunidad única tanto para inversores como para quienes buscan una vivienda para reformar a su gusto. El piso se distribuye en un hall de entrada que da paso a un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a una terraza acristalada, ideal para disfrutar del sol de Málaga gracias a su orientación este. A lo largo del pasillo se encuentran la cocina independiente con lavadero, un baño completo y dos dormitorios con armarios empotrados. La vivienda necesita reforma, lo que permite diseñar un espacio a medida según las preferencias y necesidades del nuevo propietario. CONSULTE PRESUPUESTO REFORMA ELABORADO POR NUSTRO DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA Ubicado a escasos metros de la Plaza de la Merced y del centro histórico, está rodeado de todo tipo de servicios: supermercados, colegios, centros médicos, parques, universidad y excelente conexión con el

transporte público. Una excelente opción tanto para vivir como para invertir en una de las zonas con más vida de Málaga. "En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compra, NO están incluidos en el precio. Los gastos de intermediación inmobiliaria NO ESTÁN INCLUIDOS, que son del 3% más iva. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado (DIA) de la vivienda."

Destacado:

Ascensor