(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

La Carihuela



Habitaciones: 1

Baños: 1

M²: 54

Precio: 195.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5192212

Fecha de publicación: 13.12.25

Descripción:SEGUNDA LINEA DE PLAYA!!! CARIHUELA ! Se vende estudio reformado en La Carihuela, Torremolinos, a tan solo 200 metros de la playa, junto a la rotonda del Pez Espada. La vivienda ha sido completamente reformada y se encuentra en perfecto estado. Se entrega semi amueblada, tal y como aparece en las fotografías. Dispone de aire acondicionado y todas las instalaciones son nuevas. Cuenta con el cambio de uso aprobado y presentado, por lo que está lista tanto para entrar a vivir como para destinarla a alquiler turístico o residencial. Dispone de entrada independiente a pie de calle con puerta acorazada, cumpliendo con la nueva normativa de alquileres turísticos. Es todo exterior, muy luminosa y bien ventilada. Además, ya tiene hecha la loza para poder construir una segunda planta si se desea, con hueco preparado para instalar una escalera y convertirla en un dúplex, lo que ofrece muchas posibilidades de ampliación y revalorización. Ubicada en una de las zonas más demandadas de Torremolinos, cerca de todos los servicios, comercios y con excelentes conexiones. Ideal como inversión o primera vivienda. Ven a visitarlo.

Destacado:

Aire acondicionado, None