(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Benahavís



Habitaciones: 8

Baños: 0

M²: 1.696

Precio: 21.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R5215813

Fecha de publicación: 13.12.25

Descripción:Elevada sobre la costa de Marbella, en la exclusiva urbanización cerrada de El Herrojo (Benahavís), esta residencia contemporánea redefine el concepto de vida mediterránea moderna. Diseñada con precisión escultórica, combina piedra natural, madera noble y líneas arquitectónicas audaces para crear un hogar que transmite elegancia, equilibrio y sofisticación. Ubicada en una parcela de 1.740 m², cuenta con 1.444 m² construidos y 408 m² de terrazas, distribuidos en tres niveles y orientados al sureste para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas panorámicas. Los espacios interiores, amplios y abiertos, combinan lujo y comodidad, integrando el paisaje en cada estancia gracias a sus ventanales de suelo a techo. Arquitectura e Interiorismo La fachada de piedra natural y la entrada principal marcan el carácter contemporáneo del conjunto. La planta principal se abre con un luminoso vestíbulo que conduce a un elegante salón donde una chimenea moderna separa sutilmente las zonas de estar y comedor. La cocina de diseño, completamente equipada, conecta con la terraza

exterior, que incluye una cocina al aire libre y un amplio espacio para cenas y reuniones. En este nivel se encuentran también dos suites de invitados, mientras que los cerramientos de vidrio minimalista logran una transición perfecta entre interior y exterior. En la planta superior se distribuyen tres suites, incluyendo una impresionante suite principal de 70 m² con terraza privada, vestidor a medida, baño tipo spa y jacuzzi con vistas al mar — un refugio perfecto para disfrutar de amaneceres y noches estrelladas. Espacios de Ocio y Bienestar El nivel inferior, de casi 800 m², está dedicado al bienestar y al entretenimiento. Con abundante luz natural, incluye sala de cine, gimnasio profesional, zona de juegos, spa con piscina interior y jacuzzi, y un despacho privado. Tres dormitorios adicionales con baño en suite —uno de ellos con acceso independiente y kitchenette— ofrecen privacidad y comodidad para invitados o personal. El garaje cerrado tiene capacidad para ocho vehículos e incluye doble punto de carga para coches eléctricos. Exterior y Jardines Los jardines, meticulosamente diseñados, rodean una piscina infinita de agua salina, terrazas de piedra natural y diversas zonas de descanso y comedor. Los materiales —piedra caliza, madera de iroko y travertino— crean una conexión armoniosa entre la arquitectura y la naturaleza, aportando calidez y textura al diseño contemporáneo. Calidades y Tecnología Cada detalle ha sido ejecutado con la máxima calidad y precisión: Suelo radiante en las zonas principales (eléctrico en baños) Sistema de climatización Daikin VRV Sanitarios Villeroy & Boch y griferías AXOR by Hansgrohe Bañera exenta Inbani, piedra Travertino by Tino y mosaicos Bisazza Sistema domótico KNX para control de iluminación, climatización y persianas Preinstalación de sistema de sonido integral, red CAT6 y Wi-Fi Mecanismos de control Jung y Ekinex Sistema de alarma con videovigilancia y preinstalación de CCTV Resumen Esta residencia representa la máxima expresión del lujo contemporáneo en Benahavís. Cada detalle —desde los materiales hasta las vistas— ha sido cuidadosamente diseñado para lograr una perfecta armonía entre arquitectura, paisaje y estilo de vida. Un verdadero ejemplo de elegancia mediterránea moderna, donde la artesanía, la tecnología y la naturaleza se fusionan para ofrecer un hogar único en la Costa del Sol.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Vigilancia 24H, Parking, Golf