(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Centro Histórico



Habitaciones: 4	Baños: 2	M²: 180	Precio: 666.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5234281	Fecha de publicación: 13.12.25

Descripción:Situada en el centro histórico de Málaga en planta baja mas 1 más azotea. Le detallamos la distribución, aunque le invitamos a visitarla, es un inmueble singular con encanto y techos altos. Planta baja con amplio hall de entrada, sala de estar mas salón separados solo con una puerta, por lo tanto puede integrarse los dos ambientes o tenerlos independientes, amplia cocina comedor, pequeño patio techado y baño amplio. Accedemos por una escalera con una gran luminosidad por tener una claraboya, lo que le permite recibir una luz natural que invade toda la escalera y parte de la distribución . Planta primera 4 dormitorios, 3 de ellos con balcones a fachada principal, baño completo, mediante escaleras accedemos a dos trasteros/cuarto de manualidades o trabajo con ventanas y azotea/terraza. Calidades: suelos de gres, paredes lisas, carpintería exterior de aluminio y madera en contraventanas. Si desea tener mas detalles, no dude en contactar con nosotros para concertar visita. Esta propiedad le aportara comodidad y cercanía en el centro de Málaga en una calle tranquila de solo acceso a vehículos de residentes, cercano a colegios, tiendas, supermercado, centro de salud, varias líneas de autobuses, museos. En unos minutos podrá pasear por el centro histórico, Palmeral y playa de La Malagueta. "En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos

notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio. Los gastos de intermediación inmobiliaria SI están incluidos en el precio El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado (DIA) de la vivienda."

Destacado: