(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Benalmadena



Habitaciones: 0

Baños: 1

M²: 30

Precio: 165.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5234314

Fecha de publicación: 13.12.25

Descripción:¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Este estudio en Arroyo de la Miel ha sido completamente reformado y se presenta totalmente equipado, situado en una planta primera con ascensor. Con un diseño inteligente que maximiza sus 30 m2, este acogedor espacio no solo ofrece comodidad sino también vistas directas a las piscinas y zonas ajardinadas del edificio, lo que crea un ambiente tranquilo y luminoso ideal para el descanso o trabajo remoto. El inmueble cuenta con cierres de aluminio de alta calidad equipados con rotura de puente térmico y doble acristalamiento termoacústico, asegurando así un excelente aislamiento acústico y térmico durante todo el año. El edificio proporciona además servicio de conserjería disponible las 24 horas del día, amplias zonas comunes perfectas para disfrutar al aire libre e impecables jardines junto a varias piscinas donde relajarse bajo el sol. Ubicado estratégicamente cerca del tren (a escasos minutos) y solamente a 800 metros de la playa; frente al conocido supermercado Mercadona permite tener todos los servicios esenciales presentes sin necesidad de

desplazamientos largos. La zona destaca por su amplia oferta comercial, gastronómica, recreativa ofreciendo múltiples opciones tanto diurnas como nocturnas. Este estudio es entregado amueblado, viene provisto con electrodomésticos modernos, lo cual hace que sea perfecto ya sea para entrar a vivir inmediatamente o bien utilizarse como inversión rentable desde el primer día. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor