(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Mijas Costa



Habitaciones: 2

Baños: 1

M²: 78

Precio: 335.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5245681

Fecha de publicación: 13.12.25

Descripción:Dúplex orientado al suroeste, semi reformado, en Mijas, Urb. "Pueblo del Sol". 78 m² de superficie interior más dos terrazas de aproximadamente 12 m² cada una. La vivienda se distribuye en dos niveles y medio. La planta inferior (semisótano) ofrece dos dormitorios, un baño completo y acceso directo a una terraza privada. La planta de entrada cuenta con una cocina totalmente equipada, mientras que la planta superior dispone de un salón amplio y luminoso con zona de comedor y acceso a una terraza orientada al suroeste, desde donde se disfrutan bonitas vistas al mar y a la montaña. La zona del salón y la terraza han sido recientemente reformadas con suelo moderno. Todas las ventanas y puertas de terraza de la vivienda han sido sustituidas por cristales y marcos de alta calidad con doble acristalamiento, lo que mejora significativamente el aislamiento, el confort y la eficiencia energética. La comunidad cerrada ofrece aparcamiento exterior comunitario y una piscina en funcionamiento durante todo el año con vistas abiertas al cercano campo de golf Miraflores. Es un complejo residencial tranquilo,

compuesto principalmente por viviendas vacacionales privadas y segundas residencias. No se permiten alquileres vacacionales de corta estancia según las normas comunitarias. Los gastos de comunidad son de 136 € al mes. Ubicación conveniente: el supermercado más cercano se encuentra a unos 850 m, el transporte público a unos 300 m, Fuengirola está a 14 km hacia el este y Marbella a 20 km hacia el oeste.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Parking, Golf, None, None, None