(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Centro Histórico



Habitaciones: 2	Baños: 1	M²: 61	Precio: 229.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5250598	Fecha de publicación: 13.12.25

Descripción:Piso en venta en el Molinillo - Capuchinos - Centro Málaga Venta de piso en el Molinillo, con 2 dormitorios y 1 baño, ideal tanto para vivienda habitual como para inversión. La vivienda cuenta con aproximadamente 61 m², un armario empotrado, y un patio de unos 4 m² con acceso desde uno de los dormitorios — perfecto para disfrutar de aire fresco y buena ventilación. El edificio dispone de ascensor y el piso goza de excelente iluminación natural. Actualmente está para reformar, lo que ofrece la posibilidad de adaptarlo a tu gusto. La situación es muy práctica: la calle forma parte de una zona residencial bien comunicada y con múltiples servicios, ideal para familias, parejas o inversores. A tan solo unos pasos encontrarás paradas de autobús (líneas urbanas próximas), lo que facilita los desplazamientos por la ciudad. Además, la calle está rodeada de centros educativos como, lo que la hace atractiva para familias con niños. Por su ubicación cercana al centro, con buenas comunicaciones y servicios a mano — supermercados, comercios, transporte público — esta vivienda representa

una oportunidad excelente: ya sea para reformar y crear tu hogar ideal, o como inversión con alto potencial de alquiler o revalorización. No lo dude y venga a verlo sin compromiso. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.

Destacado:

Ascensor