(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Benalmadena Costa



Habitaciones: 4	Baños: 2	M²: 277	Precio: 739.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5251447	Fecha de publicación: 13.12.25

Descripción:VENTA DE 2 PISOS CONTIGUOS EN BENALMÁDENA – POSIBILIDAD DE UNIFICARLOS Se venden dos viviendas contiguas en una de las zonas más demandadas de Benalmádena, con la posibilidad de unirlas fácilmente tirando únicamente un tabique. Una oportunidad única para crear una vivienda de gran tamaño o para invertir en dos inmuebles independientes dentro del mismo recinto. Características destacadas: Vistas despejadas y excelente orientación. Gran terraza ideal para disfrutar al aire libre. 4 plazas de garaje incluidas en el precio. Viviendas en perfecto estado, listas para entrar a vivir. Distribución actual conjunta: 2 salones amplios 2 cocinas equipadas y amuebladas 4 dormitorios 2 baños Zonas comunes del recinto: Urbanización privada y tranquila. Piscina comunitaria. Amplias zonas comunes ajardinadas. Gimnasio para uso exclusivo de los residentes. Ubicación privilegiada: Situadas en un área residencial consolidada, cercana a zonas verdes, campos de golf, comercios, supermercados, transporte público y con excelente conexión con la autovía. ¡Venga a verlos

sin compromiso! Una oportunidad excepcional para familias que buscan más espacio o para inversores que desean un producto versátil y con alta demanda. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.

Destacado:

Piscina, Ascensor, None, Parking