(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

Alora



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 0	Precio: 212.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R5253760	Fecha de publicación: 07.02.26

Descripción:???? Gran Finca Rústica de 14,3 Hectáreas en Álora | Oportunidad de Inversión y Recreo a Precio Competitivo DESCRIPCIÓN DETALLADA: ¿Busca una gran extensión de terreno a un precio de repercusión inmejorable? Presentamos esta magnífica propiedad rústica situada en el término municipal de Álora (Málaga), en la zona del Polígono 18. Se trata de una oportunidad única de adquirir un latifundio unificado de 143.502 m2 (14,35

Hectáreas), UN LIENZO EN BLANCO PARA SU PROYECTO: Esta finca destaca por su inmensidad y privacidad, ofreciendo múltiples posibilidades de explotación y disfrute: ???? Proyecto Agrícola de Secano: Terreno apto para el cultivo de almendros, olivos o algarrobos, cultivos tradicionales de la zona con bajo mantenimiento. ???? Ganadería y Recreo: Por su gran extensión, es ideal para la cría de caballos, instalación de cuadras (sujeto a normativa) o como finca de recreo para disfrutar de la naturaleza sin vecinos próximos. ???? Inversión Patrimonial : El suelo rústico en Málaga es un valor refugio al alza. Adquirir más de 140.000 m2 a este precio por metro cuadrado es una operación financiera inteligente a medio/largo plazo. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS: Superficie Total: 143.502 m2. Ubicación: Álora, Polígono 18. Tipología: Suelo Rústico / Agrario (Secano). UBICACIÓN ESTRATÉGICA: Situada en un entorno natural privilegiado, con vistas despejadas y tranquilidad absoluta, pero a poca distancia del núcleo urbano de Álora y con buena conexión hacia Málaga capital y el Valle del Guadalhorce. No deje escapar esta oportunidad de inversión. Las fincas de esta envergadura rara vez salen al mercado a un precio tan ajustado. ???? Contacte ahora para solicitar el plano catastral y concertar una visita. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: impuestos (ITP o IVA + AJD) gastos notariales y registrales MMB

Destacado: