

## Áticos

San Pedro de Alcántara



Habitaciones: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 192

Precio: 1.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R5296789

Fecha de publicación:  
07.02.26

Descripción: ¡Nueva en el mercado! Fabuloso ático dúplex. Magnífica y espaciosa vivienda ubicada en San Pedro del Mar, junto al bulevar de San Pedro y a pocos pasos de todos los servicios: restaurantes, comercios, instalaciones deportivas y un agradable paseo hasta el centro urbano. Distribuido en dos plantas, este extraordinario ático se encuentra en un excelente estado de conservación y está listo para entrar a vivir. La propiedad cuenta con suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado frío/calor y una auténtica sauna. La planta principal se compone de un elegante hall de entrada, un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza con vistas a los jardines comunitarios y piscinas, cocina totalmente equipada con lavadero independiente, dos dormitorios de invitados que comparten un baño familiar con ducha tipo walk-in, y un dormitorio principal con baño en suite, también con ducha walk-in. Todos los dormitorios son amplios y disfrutan de abundante luz natural. Una elegante escalera de mármol conduce a la planta superior, donde encontramos un segundo salón, una

espectacular terraza solárium con zonas de descanso y solárium, dormitorio de invitados, vestidor y un baño de invitados con ducha walk-in y sauna integrada. La propiedad se presenta en estado impecable, ha sido renovada y decorada con excelente gusto, y representa una excelente oportunidad de compra en una de las zonas más demandadas. Disponemos de llaves para realizar visitas.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, Parking, None, None, None, None