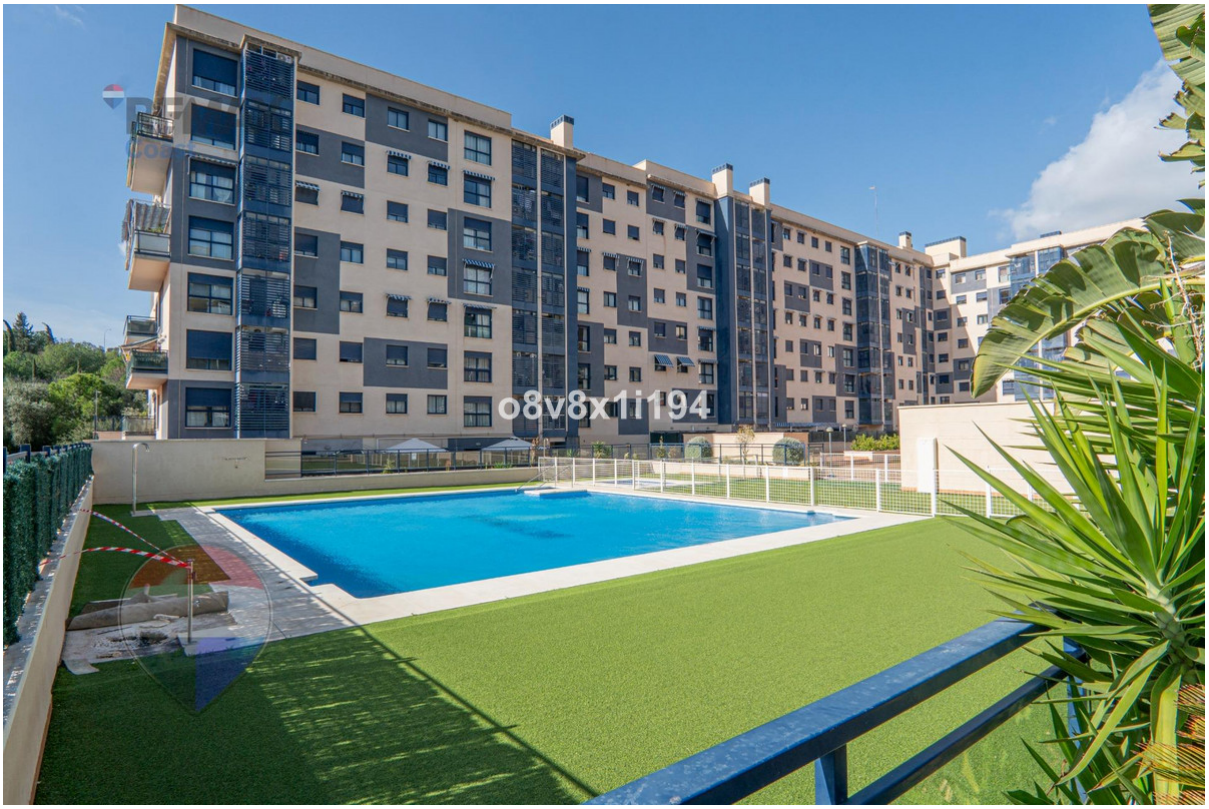
(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Ciudad Jardín



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 76

Precio: 315.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5297794

Fecha de publicación: 07.02.26

Descripción:Te presento este interesante y muy bien conservado piso de dos dormitorios dobles y dos baños, situado en una estupenda urbanización en La Virreina, Ciudad Jardín, que destaca por sus amplias zonas comunes y piscinas. La vivienda sobresale por su cocina espaciosa y totalmente equipada, con electrodomésticos y lavadero integrado, así como por su luminoso salón-comedor con aire acondicionado, que ofrece vistas despejadas. La distribución es muy funcional y permite, si se desea, abrir la cocina al salón en un concepto abierto, aportando aún mayor amplitud. Los dormitorios son amplios y cómodos. El dormitorio principal cuenta con armario empotrado y baño en suite, equipado con una bañera amplia, mientras que el segundo baño, ubicado en el pasillo, dispone de plato de ducha. La vivienda se vende amueblada (excepto objetos personales y decorativos) e incluye una plaza de garaje de 25 m2, con capacidad para un coche grande y dos motos, además de un trastero de 8 m2, ideal como espacio de almacenamiento adicional. El recinto es cerrado, lo que aporta seguridad y tranquilidad, y permite disfrutar sin preocupaciones de las zonas comunes, entre ellas áreas infantiles con columpios y dos piscinas, una para adultos y otra para los más pequeños. El complejo cuenta también con rampas

de acceso adaptadas para personas con movilidad reducida. La excelente conexión con las principales autovías, así como la cercanía al transporte público, completan esta oferta única, rodeada de supermercados, colegios, hospitales cercanos y parques ideales para el día a día. No dejes pasar esta oportunidad excepcional. Contáctame hoy mismo, estaré encantada de atenderte y acompañarte en todo el proceso. En cumplimiento del artículo 10 del R.D. 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, informamos al cliente de que tiene a su disposición la Ficha Informativa en Segundas o Ulteriores Transmisiones de Viviendas. El precio de la vivienda no incluye los gastos de compraventa (notaría, registro e I.T.P.). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta. Este inmueble se comercializa mediante sistema de Multiexclusiva, lo que implica que cualquier gestión relacionada con su compraventa deberá realizarse a través de nuestra agencia. Por este motivo, rogamos que se ponga en contacto directo con nosotros y se abstenga de contactar directamente con los propietarios u ocupantes del inmueble.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, Parking