

## Apartamento

Martiricos



Habitaciones: 3

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 73

Precio: 300.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R5306323

Fecha de publicación:  
11.03.26

Descripción: Te presentamos este excelente piso ubicado en zona de Martiricos. Su orientación Este garantiza luminosidad durante todo el día. El inmueble cuenta con una habitación doble y dos habitaciones adicionales, ideal para familias o como inversión. Su baño completo está en buen estado conservativo al igual que el resto del hogar, lo cual permite habitarlo inmediatamente sin necesidad de reformas significativas. Una amplio salón comedor con unas bonitas vistas despejadas y cocina independiente totalmente equipada con despensa. Entre las características sobresalientes se encuentran su puerta blindada para mayor seguridad y ser completamente exterior; así podrás disfrutar tanto desde dentro como fuera del confort óptimo proporcionado por sus vistas despejadas hacia zonas verdes cercanas a grandes parques infantiles ideales para los más pequeños. Ubicado cerca del nuevo hospital de Málaga ofrece comodidad adicional junto con acceso fácil a centros comerciales, colegios, farmacias, supermercados..... considerando futuras revalorizaciones inmobiliarias debido al desarrollo continuo alrededor. □□ Nota legal: En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, informamos

que los gastos notariales, registrales, ITP, y otros inherentes a la compra no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación inmobiliaria SI están incluidos en el precio . El consumidor tiene derecho a recibir una copia del Documento Informativo Abreviado (DIA).

---

Destacado:

Ascensor