(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Coín



Habitaciones: 3	Baños: 3	M²: 180	Precio: 475.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5315176	Fecha de publicación: 11.03.26

Descripción:Se vende esta amplia villa independiente en Sierra Gorda, Coín, con excelentes vistas. Esta villa fue construida en 2009 y es de buena calidad. Puede adaptarse a una familia, así como a personas que trabajen desde casa, una gran casa con bajo mantenimiento. Al entrar en la casa, tienes tu propio garaje para 2 coches con un cuarto de almacenamiento donde se encuentran la bomba de la piscina y una caldera. Desde el garaje subes las escaleras al piso principal. Desde las escaleras a la derecha tienes un baño completo, una salón/comedor espaciosa con mucha luz natural que entra por las grandes puertas corredizas y una cocina amplia con espacio para comer. El salón y la cocina se pueden abrir en un plano abierto. Estas áreas tienen acceso a una enorme terraza donde se encuentra la piscina. También hay escaleras exteriores que te llevan a la terraza del segundo nivel. Siguiendo las escaleras internas hasta la segunda planta, tienes un cuarto de almacenamiento, un baño completamente equipado para compartir entre los 2 dormitorios (con armarios empotrados) y al final del pasillo

encontrarás el dormitorio principal con un vestidor y un gran baño con ducha separada y bañera de hidromasaje. Ambos baños de este nivel tienen tragaluces y los tres dormitorios dan a otra gran terraza con excelentes vistas sobre la urbanización, las montañas, Coín, y podrán ver los increíbles atardeceres. Desde esta terraza hay unas escaleras exteriores hacia la azotea de la villa. Aquí, por ejemplo, se pueden colocar paneles solares o hacer otra terraza. La casa tiene su LPO y se permite una ampliación de otros 40 m2 para hacer la propiedad más grande si se desea. El jardín requiere poco mantenimiento y se puede caminar alrededor de la casa. La urbanización cuenta con pistas de pádel, gimnasio, varios supermercados y restaurantes / bares a poca distancia a pie. Coín está a solo unos minutos en coche, así como Málaga y las playas, a solo 20 minutos en coche. ¡Imprescindible visitar! Un video está disponible a solicitud.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, None, Parking, None, None, None