(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 150

Precio: 767.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5315491

Fecha de publicación: 11.03.26

Descripción:Elegante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños situado en primera planta dentro de una exclusiva urbanización privada en la zona de Atalaya, en el triángulo de oro Marbella – Estepona – Benahavís. La vivienda destaca por su distribución funcional y luminosa, con amplias estancias y ventilación cruzada que aporta frescura natural durante todo el año. El salón-comedor conecta directamente con una agradable terraza de 21 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, cenas al aire libre o momentos de relax con vistas abiertas al entorno ajardinado. La cocina se entrega completamente equipada con electrodomésticos integrados (horno, placa, campana, frigorífico, lavavajillas, microondas y lavadora) , encimera de cuarzo y mobiliario de diseño contemporáneo. Los dormitorios ofrecen excelente capacidad de almacenaje gracias a armarios empotrados lacados y acabados interiores completos Los dos baños incorporan sanitarios y grifería de alta calidad, platos de ducha de resina y mobiliario suspendido con iluminación LED Confort y eficiencia La propiedad cuenta con: •Suelo radiante en toda la vivienda mediante aerotermia •Preinstalación de aire acondicionado por conductos •Carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento de altas prestaciones •Suelos porcelánicos rectificados de gran formato

•Puerta de entrada acorazada Se vende lista para entrar a vivir, completamente amueblada, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmediata. Incluye 2 plazas de garaje y trastero en sótano Urbanización tipo resort El residencial ofrece más de 6.700 m² de zonas comunes con piscinas exteriores (incluida una climatizada), jacuzzis, lago ornamental, gimnasio, zonas infantiles y amplias áreas ajardinadas Una oportunidad ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Golf, None, Ascensor, Parking