(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Benalmadena



Habitaciones: 2

Baños: 1

M²: 88

Precio: 295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5356060

Fecha de publicación: 01.06.26

Descripción:Descubre una oportunidad única para vivir en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol: un encantador piso que combina comodidad, ubicación y calidad de vida. Situado a tan solo 5 minutos caminando del corazón de Arroyo de la Miel, este hogar te permite disfrutar de la esencia mediterránea con todo lo que necesitas al alcance de tu mano. La vivienda cuenta con 70 metros cuadrados perfectamente distribuidos, diseñados para ofrecer amplitud y funcionalidad. Dispone de dos luminosas habitaciones que invitan al descanso, ideales tanto para una pareja como para una familia pequeña o incluso para quienes buscan una segunda residencia cerca del mar. El baño, cómodo y bien equipado, complementa el espacio con practicidad y estilo. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad son sus magníficas terrazas: una de 18 metros cuadrados y otra de 12 metros cuadrados. Estos espacios exteriores son perfectos para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol durante todo el año. Imagina desayunar al sol, organizar cenas al aire libre o simplemente relajarte con una copa

al atardecer mientras disfrutas de la tranquilidad de tu hogar. La ubicación es simplemente inmejorable. Además de estar a pocos pasos del centro, con su amplia oferta de restaurantes, tiendas y servicios, tendrás la playa a solo 6 minutos en coche. Esto significa que puedes pasar de la vida urbana al relax del mar en cuestión de minutos. La zona cuenta con todos los servicios necesarios para una vida cómoda y práctica: colegios, supermercados, transporte público y zonas de ocio, todo a escasa distancia. Es una opción perfecta tanto para vivir todo el año como para inversión, gracias a la alta demanda de la zona. Este piso no es solo una vivienda, es una puerta a un estilo de vida mediterráneo lleno de luz, comodidad y posibilidades. Una oportunidad que no querrás dejar escapar. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

Destacado:

Ascensor