(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Casas rústicas

Coín



Habitaciones: 8

Baños: 10

M²: 1.263

Precio: 2.600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústicas

Referencia: R5394313

Fecha de publicación: 13.06.26

Descripción:Exclusiva Villa de Lujo Andaluza y Finca Ecuestre en Coín – Elegancia, Privacidad y Estilo Ecuestre Premium Bienvenido a una propiedad verdaderamente única en el corazón de Andalucía, donde el lujo y la pasión por los caballos se unen en perfecta armonía. Situada sobre una parcela privada de aproximadamente 13.600 m², esta espectacular finca ofrece un estilo de vida excepcional rodeado de impresionantes paisajes, absoluta privacidad y servicios de primer nivel. La impresionante villa de 801 m² destaca por su elegancia atemporal y acabados de alta calidad. El corazón de la vivienda lo forman un amplio salón con acogedora chimenea, una cocina gourmet y un espectacular comedor, ideales tanto para la vida familiar como para recibir invitados. La propiedad dispone de ocho dormitorios y nueve baños, ofreciendo amplios espacios llenos de confort y exclusividad. La suite principal cuenta con una terraza privada con vistas abiertas al paisaje andaluz. En el centro de la vivienda encontramos un impresionante patio cordobés con fuente y pozo decorativo. Las zonas exteriores han sido diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Una magnífica piscina, terrazas cubiertas, varias zonas de comedor al aire libre, cocina de verano y un exclusivo bar junto a la piscina convierten esta finca en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar con familia y amigos. Para los amantes de los caballos, la finca ofrece excelentes instalaciones ecuestres. A tan solo 100 metros de la villa se encuentran las cuadras, con amplios boxes y todas las licencias necesarias para cinco caballos. La zona ecuestre incluye además una pista de

entrenamiento de 20x60 m, dos apartamentos independientes, zona de lavandería, caminador para caballos, tres paddocks, área de lavado, salas de preparación y guadarnés, así como un sistema subterráneo cerrado para el almacenamiento de estiércol, diseñado para minimizar olores y moscas. Entre las comodidades modernas destacan la calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, pozo privado, conexión a internet y servicio de seguridad 24 horas. La propiedad también representa una excelente oportunidad de inversión, ya que parte de las viviendas puede destinarse al alquiler turístico de corta temporada gracias a su licencia turística. Ubicación privilegiada: a solo 10 minutos del centro de Coín, 20 minutos de Marbella y 15 minutos de La Cala de Mijas. Una oportunidad única para adquirir una finca ecuestre de lujo completamente equipada en una de las zonas más exclusivas del sur de España — la combinación perfecta de lujo, privacidad y auténtico estilo de vida andaluz.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None