(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Centro Histórico



Habitaciones: 2

Baños: 1

M²: 80

Precio: 439.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5412109

Fecha de publicación: 13.06.26

Descripción:¡¡AHORRA EN TU COMPRA: NOSOTROS ASUMIMOS LOS GASTOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD!! Excelente oportunidad de inversión en pleno centro histórico de Málaga. Se vende elegante dúplex recientemente reformado, con licencia turística activa (VFT) y alta rentabilidad demostrable. Ubicado en una de las zonas con mayor demanda turística de la ciudad, garantiza ocupación constante durante todo el año. Distribución: Vivienda tipo dúplex Amplia zona de salón-comedor Cocina equipada Dormitorio Baño completo Características: Reforma integral reciente Acabados modernos manteniendo el encanto original Patio interior ideal para huéspedes Ubicación prime Alta demanda turística Ideal para explotación inmediata Situado a escasos metros de los principales puntos culturales, gastronómicos y de ocio, lo que incrementa notablemente su atractivo para alquiler vacacional. ???? Inversión segura en una de las ciudades con mayor crecimiento turístico de España. ???? Perfecto para inversores que buscan rentabilidad desde el primer día. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compra, NO están incluidos en el precio. Los gastos de intermediación inmobiliaria

SI están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente documento informativo abreviado (DIA) de la vivienda

---

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor