

## Adosado

Casares Playa



Habitaciones: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 147

Precio: 670.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R5412481

Fecha de publicación:  
13.06.26

Descripción: Chalet Pareado Modernizado en Primera Línea de Playa – Casares Costa Fantástica casa familiar a solo 2 minutos andando de Playa Ancha (Bandera Azul) en la prestigiosa zona de Casares Costa. Esta amplia casa adosada (147 m<sup>2</sup>) ha sido completamente modernizada por los actuales propietarios en 2022 con materiales de alta calidad y gran atención al detalle. Características principales 147 m<sup>2</sup> construidos en 3 plantas 3 dormitorios dobles 3 baños (1 en suite + 1 baño familiar + 1 aseo) Jardín/patio privado trasero con acceso directo a jardines y piscina comunitaria Dos solárium en azotea con vistas parciales al mar Cocina italiana moderna de alta gama con electrodomésticos Bosch y Miele Aire acondicionado LG en salón y dormitorios Ventanas nuevas de doble acristalamiento con persianas integradas y mosquiteras Estufa de leña + calefacción central eléctrica Sistema de alarma Securitas Trastero y zona de lavandería Se vende sin amueblar Distribución destacada Planta baja con salón-comedor amplio y cocina abierta de diseño. Primera planta con tres dormitorios amplios y baños renovados. Azotea con dos solárium ideales para disfrutar del sol y el entorno. Ubicación Urbanización en primera línea de playa, con acceso directo a la arena y al paseo marítimo. Excelente conexión con la A7, Estepona a 15-20 minutos, Sotogrande y Gibraltar muy cerca. Ideal para familias que buscan tranquilidad junto al mar. Una oportunidad única de adquirir una casa moderna y acogedora en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. Visita muy recomendable.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Parking